ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET GEBRUIK VAN PARKEERGARAGES

IN DE GEMEENTE LELYSTAD

Besluit van 6 november 2007

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET GEBRUIK VAN PARKEERGARAGES IN DE GEMEENTE LELYSTAD

De toegang tot de parkeergarage wordt uitsluitend verleend onder toepassing van de navolgende voorwaarden, welke deel uitmaken van iedere parkeerovereenkomst tot stand gekomen tussen Gemeente Lelystad, exploitant/beheerder van de Parkeergarage, en de parkeerder.

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

Parkeergarage:
Alle parkeergarages in beheer van de gemeente Lelystad met bijbehorende terreinen en ruimten.

Exploitant/beheerder:
Gemeente Lelystad, danwel de door Gemeente Lelystad aangewezen personen en/of hun vertegenwoordigers.

Motorrijtuig:
Een voertuig zoals is omschreven in de Wegenverkeerswet 1994.

Parkeerder:
De eigenaar, (kenteken)houder, gebruiker of inzittende van een motorrijtuig, die dat motorrijtuig in of op de parkeergarage heeft gebracht, danwel vervoerd is door dat motorrijuig.

Parkeerbewijs:
Ieder door de gemeente Lelystad aangewezen middel dat gebruikt kan worden om toegang tot de garage te verkrijgen.

Parkeergeld:
Bedrag dat parkeerder verschuldigd is voor het gebruik van de parkeergarage.

Stallingovereenkomst:
Overeenkomst strekkende tot een gebruik anders dan eenmalig gebruik, welke overeenkomst schriftelijk wordt aangegaan.

Vergunninghouder:
De natuurlijke persoon of rechtspersoon aan wie een vergunning is verleend.

Vergunning:
Een stallingovereenkomst die voor een vastgestelde periode, zoals opgenomen in het parkeerbewijs, is afgesloten tussen exploitant/beheerder en vergunninghouder.

Artikel 2. Parkeerovereenkomst

Een overeenkomst als bedoeld in de aanhef van deze Algemene Voorwaarden wordt geacht tot stand te zijn gekomen door het enkele feit van het houderschap van een parkeerbewijs dan wel door het enkele feit van het gebruik van de parkeergarage.
Bij onenigheid over de vraag of er reeds gebruik wordt gemaakt van de parkeergarage, zal

bepalend zijn het feit dat de parkeerder en het motorrijtuig zich op het tot de garage behorende terrein bevindt. Het aangaan van een parkeerovereenkomst zonder gebruik te maken van de daarvoor beschikbaar gestelde middelen en apparatuur is verboden.
De prestatie waartoe de exploitant/beheerder zich verplicht, is het ter beschikking stellen van een willekeurige plaats aan de parkeerder in de parkeergarage ten behoeve van het parkeren van een motorrijtuig. Tot de verplichting van de exploitant/beheerder behoort niet bewaking van het motorrijtuig noch omvat de verplichting van de exploitant/beheerder enige aansprakelijkheid.

Artikel 3. Toegang

1. Parkeerbewijs

Een parkeerder die zijn motorrijtuig in de parkeergarage wenst te brengen dient uit een bij de ingang van de parkeergarage geplaatste automaat een parkeerbewijs op te vragen, danwel het hem ter beschikking gestelde parkeerbewijs te gebruiken. Het parkeerbewijs is en blijft eigendom van de exploitant/beheerder, is niet overdraagbaar en dient bij het beëindigen van het gebruik van de parkeergarage aan de exploitant/beheerder te worden teruggegeven.

Een parkeerbewijs geeft, mits er voldoende plaats beschikbaar is en er wordt voldaan aan de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden, recht op toegang tot de parkeergarage en het daarin brengen en parkeren van één motorrijtuig.

2. Toegang motorrijtuigen

Tot de parkeergarage worden uitsluitend toegelaten motorrijtuigen op twee, drie of vier wielen met een gewicht van minder dan 2500 kilogram. De hoogte van deze voertuigen mag niet meer bedragen dan die welke bij de ingang van de parkeergarage staat aangegeven.

Geen toegang tot de parkeergarage hebben motorrijtuigen als bedoeld in dit lid indien deze een aanhangwagen van welke aard ook, hieronder mede begrepen caravans, voortrekken.
Het parkeren van aanhangwagens van welke aard ook, hieronder mede begrepen caravans, is niet toegestaan. Tevens is opslag van welke aard dan ook niet toegestaan.

3. Parkeeraanwijzingen

Motorrijtuigen mogen uitsluitend worden geparkeerd in de daarvoor bestemde vakken met inachtneming van de bepalingen in deze Algemene Voorwaarden en van de door de exploitant/beheerder gegeven aanwijzingen. De in- en uitritten alsmede de rijstroken dienen te allen tijde open en berijdbaar te worden gehouden. Borden en markeringen in de parkeergarage aangebracht gelden als door de exploitant/beheerder gegeven aanwijzingen. Motorrijtuigen die in strijd met de genoemde voorschriften zijn geparkeerd, kan de exploitant/beheerder te allen tijde voor rekening en risico van de parkeerder verwijderen en zo nodig buiten de parkeergarage brengen. Alle daarmede verband houdende kosten worden op de parkeerder verhaald.

4. Weigeren van motorrijtuigen.

De exploitant/beheerder is, wanneer dat naar zijn oordeel noodzakelijk is, te allen tijde gerechtigd om een parkeerder en/of diens motorrijtuig de toegang tot de parkeergarage te weigeren. Dit geval zal zich in ieder geval voordoen indien de exploitant/beheerder weet of vermoedt dat een voertuig ontplofbare of andere gevaarlijke stoffen vervoert, daaronder niet begrepen motorbrandstof in het daarvoor bestemde reservoir van het voertuig, alsmede in het geval de exploitant/beheerder van oordeel is dat het voertuig, gelet op de omvang en/of zwaarte, danwel door de zaken die daarmede worden vervoerd, aan de omgeving schade kan toebrengen,

in de meest ruime zin.

Artikel 4 Betaling.

1. Parkeergeld

Voor het gebruik van de parkeergarage is de parkeerder parkeergeld verschuldigd. Het parkeergeld wordt berekend volgens de door de exploitant/beheerder vastgestelde tarieven, zoals deze in de parkeergarage of bij de ingang van de parkeergarage staan vermeld.

2. Geldigheidsduur

Het parkeerbewijs heeft een van te voren overeengekomen geldigheidsduur, danwel vermeldt de datum en het tijdstip van aanvang van het gebruik van de parkeergarage en is, voor wat die gegevens betreft, bindend voor elk van de partijen.

3. Betaling parkeerbewijs

Om met zijn motorrijtuig de parkeergarage te kunnen verlaten dient de parkeerder eerst het door hem verschuldigde parkeergeld te voldoen. Betaling van het parkeergeld dient te geschieden door het bij de inrit verkregen parkeerbewijs in te voeren in de daarvoor bestemde betaalautomaat. De betaalautomaat stelt het einde van de parkeertijd vast en berekent de parkeerduur en het daarvoor verschuldigde parkeergeld. De door de automaat bepaalde gegevens zijn bindend voor alle partijen.

In voorkomende gevallen kan betaling ook geschieden bij de kassa, alwaar de door exploitant/beheerder aangewezen kassier het parkeerbewijs invoert in de daarvoor bestemde automaat, welke het einde van de parkeertijd en de parkeerduur vaststelt en het daarvoor vastgestelde parkeergeld berekent. De door de automaat bepaalde gegevens zijn bindend voor alle partijen.

Indien exploitant/beheerder en parkeerder dit van te voren apart overeengekomen zijn, kan betaling van het parkeerbewijs ook vooraf per bank of contant bij de exploitant/beheerder geschieden.

4. Uitrijdtijd

Na ontvangst van de betaling geeft het parkeerbewijs de parkeerder gedurende een periode van vijftien minuten, te rekenen vanaf het moment van betaling, het recht en de gelegenheid om zijn motorrijtuig buiten de parkeergarage te brengen. Indien genoemde periode verstrijkt zonder dat de parkeerder zijn motorrijtuig buiten de parkeergarage heeft gebracht dan vangt een nieuwe parkeertermijn aan waarvoor opnieuw parkeergeld verschuldigd is. Na betaling van de nieuwe termijn wordt de procedure als hiervoor omschreven herhaald.

5. Verlies parkeerbewijs

Bij verlies of anderszins ontbreken van het parkeerbewijs kan een motorrijtuig alleen dan buiten de parkeergarage worden gebracht indien en nadat de parkeerder de maximale vergoeding per dag heeft betaald, voor elke dag of een gedeelte daarvan dat het motorrijtuig, naar het bindend oordeel van de exploitant/beheerder, in de parkeergarage aanwezig is geweest.

Een kwitantie uit de betaalautomaat geldt niet als parkeerbewijs.

Artikel 5. Gebruik parkeergarage

1. Algemeen

De parkeerder en alle anderen die zich in de parkeergarage bevinden dienen deze Algemene Voorwaarden en de door de exploitant/beheerder gegeven aanwijzingen en opdrachten onmid-

dellijk en stipt op te volgen. Het niet, niet tijdig of niet behoorlijk opvolgen van de aanwijzingen en opdrachten kan leiden tot verwijdering uit de parkeergarage, onverminderd de verplichting van de weigerachtige tot vergoeding van de door hem veroorzaakte schade.

2. Openingstijden
De parkeergarage is geopend op dagen en tijden door de exploitant/beheerder te bepalen en worden bij de ingang van de garage op een voor een ieder duidelijke wijze bekend gemaakt. De exploitant/beheerder is te allen tijde gerechtigd van deze openingstijden af te wijken danwel deze te wijzigen. Behalve ingeval van overmacht zal een wijziging in de openingstijden tijdig bekend gemaakt worden.

Buiten de openingstijden is het, anders dan met toestemming van de exploitant/beheerder, niet mogelijk om een motorrijtuig in de parkeergarage te brengen, met uitzondering van vergunninghouders. Het uitrijden is te allen tijde mogelijk.

3. Maximale parkeerduur
Zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming van de exploitant/beheerder mag een motorrijtuig niet langer dan vier weken ononderbroken in de parkeergarage geparkeerd zijn.
Na afloop van deze termijn is de parkeerder naast het parkeergeld van vier weken tevens een boete verschuldigd van € 50,- per dag, voor elke dag na afloop van genoemde termijn dat het motorrijtuig van parkeerder in de parkeergarage aanwezig is, zonder dat voorafgaande ingebrekestelling en rechterlijke tussenkomst vereist is en onverminderd het recht van exploitant/beheerder om daarnaast en daarenboven vergoeding van kosten, schaden en interesten te vorderen.
Ingeval het adres van de kentekenhouder van het motorrijtuig, ondanks redelijke inspanning, niet valt te achterhalen, kan worden volstaan met het duidelijk zichtbaar aanbrengen van het schrijven onder de ruitenwisser van het motorrijtuig.

4. Uitzondering parkeerduur
Het in artikel 5, lid 3 van deze algemene voorwaarden gestelde geldt niet voor vergunninghouders.

5. Verblijf in parkeergarage
De parkeergarage is uitsluitend, en niet langer dan noodzakelijk is voor het onmiddellijk in- en uitrijden, toegankelijk voor de parkeerder van een motorrijtuig dat in de parkeergarage is, danwel wordt geparkeerd. Alle anderen hebben slechts toegang na toestemming van de exploitant/beheerder.

6. Gebruik motor in parkeergarage
De motor van een motorrijtuig mag slechts in werking zijn voorzover dat noodzakelijk is voor het in- en uitrijden van de parkeergarage, evenals het zoeken van en parkeren in een parkeervak.

7. Afsluiten motorrijtuig
De parkeerder dient zijn geparkeerde motorrijtuig steeds afdoende afgesloten te hebben.

8. Rookverbod
Het is verboden om in de parkeergarage te roken of open vuur te maken.

9. Ontplofbare, ontbrandbare, gevaarlijke en/of schadelijke stoffen
Het is verboden brandbare, explosieve, corrosieve, giftige of anderszins gevaarlijke en/of schadelijke stoffen voor mens en milieu in de parkeergarage te brengen. Motorbrandstoffen in het normaal daarvoor bestemde brandstofreservoir van het motorrijtuig uitgezonderd.

10. Uitvoeren werkzaamheden
Het is, anders dan met voorafgaande toestemming van de exploitant/beheerder, verboden om de parkeergarage voor andere doeleinden te gebruiken dan voor het parkeren van motorrijtuigen. Onder deze bepaling vallen niet reparaties van kortdurende aard door de parkeerder of door een hulpverleningsdienst om het voertuig veilig de garage te kunnen laten uitrijden.

11. Afval
Met uitzondering van klein afval, dat in de daarvoor bestemde bakken dient te worden gedeponeerd, is het verboden afval in de parkeergarages achter te laten. Bij overtreding zullen alle daaruit voorvloeiende kosten op de vervuiler worden verhaald.

12. Reclame
Het is zonder toestemming van de exploitant/beheerder niet toegestaan in, op of aan de parkeergarage reclame, in welke vorm dan ook, te maken.

13. Goederen en diensten
Het is verboden in of op de parkeergarage, zonder schriftelijke toestemming van de exploitant/beheerder, goederen of diensten aan te bieden, uit te delen, te verkopen, te koop aan te bieden, te verhuren of ter verhuur aan te bieden. Bij overtreding zullen alle hieruit voortvloeiende kosten op de wettelijke aansprakelijke partij worden verhaald.

14. Uitrijdverbod
Het is verboden om zonder betaling en gebruikmaking van het parkeerbewijs de parkeergarage te verlaten.

Artikel 6. Gedrag en wegenverkeerswetgeving
In de parkeergarage zijn de bepalingen van de Wegenverkeerswet 1994, van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990, de daarbij behorende bijlagen en nadere regels van overeenkomstige toepassing met dien verstande dat in de garage voor motorrijtuigen een maximumsnelheid geldt van 10 kilometer per uur en voetgangers te allen tijde voorrang hebben boven motorrijtuigen.

Artikel 7. Aansprakelijkheid
1. Uitsluiting aansprakelijkheid
De tussen partijen tot stand gekomen overeenkomst omvat niet de bewaking van of het voortdurende toezicht op een ieder die en op al hetgeen dat zich in de parkeergarage bevindt, danwel enige aansprakelijkheid vanwege de exploitant/beheerder van de parkeergarage.
Met name aanvaardt de exploitant/beheerder geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal of het verloren gaan van eigendommen van de parkeerder, noch aanvaardt de exploitant/beheerder enige aansprakelijkheid voor welke schade dan ook, aan de eigendommen van de parkeerder, terzake van lichamelijk letsel of enige andere schade, direct of indirect veroorzaakt door of tengevolge van het gebruik van de parkeergarage. Uitgezonderd is de situatie waarbij de schade direct is veroorzaakt door of vanwege grove nalatigheid van de exploitant/beheerder en deze

aansprakelijkheid niet in enig ander artikel van deze algemene voorwaarden wordt uitgesloten.

2. Aansprakelijkheid schade
De parkeerder is aansprakelijk voor alle schade die door of tengevolge van het gebruik van de parkeergarage door hem is veroorzaakt. Schade door de parkeerder veroorzaakt aan de parkeergarage of de daarbij behorende apparatuur dient ter plaatse te worden vergoed, tenzij de parkeerder voldoende zekerheid kan stellen, zulks ten genoegen van de exploitant/beheerder, dat de schade op hem kan worden verhaald. Voor de vaststelling van het bedrag van de schade zal een door of namens de exploitant/beheerder opgestelde expertise beslissend zijn. De kosten van deze expertise zijn voor rekening van de parkeerder.

3. Zekerstelling
Ter zekerstelling en borg voor het verschuldigde parkeergeld, vorderingen, schaden en interesten, hetzij op grond van de parkeerovereenkomst, hetzij uit andere hoofde, kan de exploitant/beheerder het hiermee verband houdende motorrijtuig terughouden. Hiertoe kan de exploitant/beheerder het motorrijtuig overbrengen naar een afgesloten ruimte in of buiten de parkeergarage of anderszins maatregelen nemen waardoor het voertuig niet zonder tussenkomst van exploitant/beheerder de parkeergarage kan verlaten. De kosten van houding en de daarmee samenhangende maatregelen zijn voor risico en rekening van de parkeerder.

De exploitant/beheerder stelt de parkeerder schriftelijk op de hoogte van deze handeling. Ingeval het adres van de kentekenhouder van het motorrijtuig, ondanks redelijke inspanning, niet valt te achterhalen, kan worden volstaan met het duidelijk zichtbaar aanbrengen van het schrijven onder de ruitenwisser van het motorrijtuig.

Wanneer de parkeerder binnen 14 dagen na aanschrijving het motorrijtuig niet heeft opgehaald en indien de kosten van bewaring de te vorderen kosten overstijgen, is de exploitant/beheerder gerechtigd het motorrijtuig te verkopen of te vernietigen. De waarde van het voertuig zal door een beëdigd taxateur worden vastgesteld en in mindering worden gebracht op de vordering, eerst nadat de vordering is verhoogd met de kosten van de taxateur.

Artikel 8. Parkeervergunningen
1. Algemene bepalingen parkeervergunningen
Voor zover in dit artikel, danwel in de stallingsovereenkomst hiervan niet wordt afgeweken, zijn alle overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverkort van toepassing bij gebruik van de parkeergarage op grond van zulk een stallingsovereenkomst.

2. Duur
De overeenkomst tot stalling van een voertuig wordt volgens de vigerende tarieven afgesloten voor de duur van een vooraf schriftelijk vast te stellen periode. Deze periode wordt telkenmale stilzwijgend met dezelfde duur verlengd.

3. Opzegging
Zowel vergunninghouder als exploitant/beheerder zijn gerechtigd de vergunning schriftelijk op te zeggen met inachtneming van de in de stallingsovereenkomst gestelde termijn, voor het einde van de overeengekomen periode. De dag na de overeengekomen periode zal de exploitant/beheerder het gebruik van het parkeerbewijs blokkeren.
Schriftelijke opzegging door de exploitant/beheerder vindt plaats indien de vergunninghouder

nalatig blijft in de nakoming van enige verplichtingen of voorschriften uit deze voorwaarden.

4. Tariefwijzigingen
De vergunninghouder zal tenminste één kalendermaand voor de ingangsdatum schriftelijke mededeling ontvangen van de exploitant/beheerder over voorgenomen tariefsverhogingen.
De exploitant/beheerder is vrij tot het aanpassen van het tarief, ook al mocht de stallingsovereenkomst eerst recentelijk zijn aangegaan. Dit geval zal zich met name voordoen indien het in het belang van een goed beheer is dat een vaste verhogingsdatum wordt gewenst, zoals 1 juli van enig jaar.

Mocht een vergunninghouder niet wensen in te stemmen met een tariefsverhoging, dan kan hij de overeenkomst schriftelijk beëindigen binnen twee weken nadat de tariefsverhoging door de exploitant/beheerder te zijner kennis is gebracht en wel tegen de datum, waarop de aangekondigde tariefsverhoging ingaat.

5. Betalingen
Het vergunningsgeld dient bij vooruitbetaling te worden voldaan, uiterlijk voor of op de eerste dag van het ingaan van de parkeervergunning.

6. Onrechtmatig gebruik parkeergarage
Indien van de parkeergarage gebruik wordt gemaakt zonder dat het vergunningsgeld tijdig is voldaan, is de exploitant/beheerder gerechtigd parkeergeld volgens het tarief van eenmalig gebruik bij de gebruiker in rekening te brengen.

7. Parkeerplaatsen
De vergunning geeft geen recht op een vaste plaats in de parkeergarage. De exploitant/beheerder is gerechtigd om een deel van de parkeergarage aan te wijzen dat bestemd is voor voertuigen van vergunninghouders.

8. Waarborgsom
Bij het afsluiten van vergunningen is de vergunninghouder een overeen te komen waarborgsom verschuldigd. Over deze waarborgsom wordt geen rente vergoed. Dit bedrag zal aan de vergunninghouder bij beëindiging van de vergunning worden terugbetaald, voor zover de vergunninghouder niets meer aan de exploitant/beheerder verschuldigd is.

9. Exclusief gebruik
De vergunning is persoonsgebonden en kentekengebonden en niet overdraagbaar.
Het is de vergunninghouder niet toegestaan zijn recht te verhuren of weder te verhuren, danwel in welke vorm dan ook aan een ander af te staan.
Mocht de exploitant/beheerder blijken dat van het betreffende recht gebruik wordt gemaakt door een ander dan de vergunninghouder of diens voertuig, dan zal de vergunninghouder zonder nadere ingebrekestelling en onverkort de overige rechten van de exploitant/beheerder om daarnaast en daarboven schadevergoeding te eisen, een boete verschuldigd zijn ad € 25,- voor elk uur dat een onbevoegde van het betreffende recht gebruik maakt.

10. Bescheiden
De door de exploitant/beheerder aan de vergunninghouder ter hand te stellen bescheiden, benodigd om de vergunninghouder in de mogelijkheid te stellen van de betreffende

parkeergarage gebruik te maken, blijven eigendom van de exploitant/beheerder. Bij verlies of in ongerede raken van deze bescheiden danwel dit bescheid, is de gebruiker onverwijld verplicht hiervan aangifte te doen bij de politie en de exploitant/beheerder. Voor het verstrekken door de exploitant/beheerder van nieuwe bescheiden is de gebruiker verschuldigd een bedrag ter hoogte van de dan geldende waarborgsom.
Uiterlijk op de laatste dag van de overeenkomst dienen al de door de exploitant/beheerder aan de gebruiker ter hand gestelde bescheiden te worden ingeleverd. Indien de gebruiker nalatig blijft tot inlevering van voornoemde goederen, is de gebruiker zonder dat enige nadere ingebrekestelling is vereist, voor elk goed dat niet wordt ingeleverd een boete verschuldigd van € 25,- per dag voor elke dag dat hij verzuimt enig goed aan de exploitant/beheerder wederom af te geven, tenzij hij de exploitant/beheerder schriftelijk bericht dat het betreffende goed is verloren danwel in ongerede is geraakt, in welk geval hij dezelfde vergoeding verschuldigd is, als in het geval voornoemd goed verloren is, danwel in het ongerede is geraakt tijdens de duur van de overeenkomst.

11. Wanprestatie vergunninghouder

Indien de vergunninghouder nalatig blijft in de nakoming van enige verplichting, welke ingevolge de Wet, de plaatselijke verordeningen en gebruiken en/of de met hem afgesloten overeenkomst inclusief de daarop van toepassing zijnde voorwaarden die op hem rusten, pleegt de vergunninghouder wanprestatie, zonder dat daartoe enige verdere ingebrekestelling is vereist. De exploitant/beheerder is alsdan gerechtigd de overeenkomst middels schriftelijk bericht te beëindigen en de vergunninghouder de toegang tot de parkeergarage te weigeren. De vergunninghouder zal gehouden zijn om aan de exploitant/beheerder alle schade te vergoeden, door deze laatste te lijden als gevolg van de in het voorgaande bedoelde nalatigheid en/of door tussentijdse beëindiging van de overeenkomst, onverminderd de gehoudenheid van beide partijen tot nakoming van die verplichtingen, welke tot aan de beëindiging van de overeenkomst voor ieder van hen zouden zijn ontstaan of zullen ontstaan.

12. Vergoeding gemaakte kosten

In alle gevallen waarin de exploitant/beheerder een sommatie, ingebrekestelling of ander exploit aan de vergunninghouder doet uitbrengen of ingeval van noodzakelijke procedures tegen de vergunninghouder, ook om deze tot ontruiming van diens voertuig uit de parkeergarage te dwingen, is de vergunninghouder verplicht alle daarvoor gemaakte kosten, ook voor rechtskundige bijstand, zowel in als buiten rechte aan de exploitant/beheerder te vergoeden, tenzij deze procedure ten onrechte is aangegaan.

In geval van wanbetaling der parkeergelden worden de buitengerechtelijke incassokosten tussen partijen vastgesteld op de daadwerkelijk gemaakte kosten. In het geval dat de buitengerechtelijke incasso door een gemachtigde danwel een raadsman geschiedt, dienen deze kosten te worden vermeerderd met de door de exploitant/beheerder aan zijn gemachtigde danwel zijn raadsman over de buitengerechtelijke incassokosten verschuldigde omzetbelasting, tenzij de exploitant/beheerder deze omzetbelasting kan verrekenen.

Betalingen, door de vergunninghouder gedaan na het uitgaan van de sommatie of de dagvaarding, strekken in de eerste plaats tot voldoening van de voormelde kosten, ook al vermeldt de vergunninghouder bij betaling een andere bestemming.

13. Wijzigingen van overheidswege

Wijzigingen terzake van deze overeenkomst, welke noodzakelijk zijn tengevolge van besluiten van overheidswege, danwel vanwege aanwijzingen van overheidswege waaronder mede worden verstaan aanwijzingen vanwege de brandweer, zullen voor de vergunninghouder geen ontbindende voorwaarden vormen voor deze overeenkomst, doch van kracht zijn als waren zij letterlijk in deze overeenkomst opgenomen.

14. Gemis genot recht
Indien de vergunninghouder meer dan 1 maand geen genot heeft kunnen hebben van zijn recht op grond van feiten en omstandigheden, welke aan de zijde van de exploitant/beheerder zijn gelegen, zal de vergunninghouder slechts een evenredig gedeelte van het parkeergeld verschuldigd zijn.

15. Wijziging motorrijtuig
Indien de vergunninghouder de overeenkomst wenst te wijzigen als gevolg van aanschaffing door hem van een vervangend motorrijtuig zal de schriftelijke stallingsovereenkomst door middel van een door beide partijen ondertekende aanvullende overeenkomst gewijzigd worden. Voordat voornoemde wijziging heeft plaatsgevonden, kan de vergunninghouder geen enkel recht ten behoeve van het nieuwe motorrijtuig doen gelden. De exploitant/beheerder is vrij in de beoordeling of het nieuwe motorrijtuig onder de stallingovereenkomst kan worden gebracht.

Artikel 9. Algemene voorwaarden
1. Geschillen
Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen de exploitant/beheerder en de parkeerder gesloten overeenkomst inclusief onderhavige voorwaarden, zijn bij uitsluiting onderworpen aan het oordeel van de burgerlijke rechter, die bevoegd is in de vestigingsplaats van de exploitant/beheerder, welke recht zal spreken met toepassing van Nederlands recht.
Indien de parkeerder een consument is, kan slechts dan berechting door de in de vestigingsplaats van de exploitant/beheerder bevoegde rechter plaatsvinden, indien de parkeerder, consument, niet binnen 1 maand nadat de exploitant/beheerder zich schriftelijk jegens haar op dit beding heeft beroepen voor beslechting van het geschil door de volgens de wet bevoegde rechter heeft gekozen.

2. Nakoming overeenkomstverplichting
Een tekortkoming kan de exploitant/beheerder niet worden toegerekend indien zij te wijten is aan een van de wil van de exploitant/beheerder onafhankelijke omstandigheid als gevolg waarvan de nakoming van de verplichting van de overeenkomst redelijkerwijs door de parkeerder niet meer van de exploitant/beheerder kan worden verlangd. Hieronder worden in ieder geval begrepen werkstaking, brand, overheidsmaatregelen, bedrijfsstoringen alsmede een tekortkoming in de nakoming door betrokken derden.

3. Afspraken met personeelsleden
Afspraken c.q. overeenkomsten met personeelsleden van de exploitant/beheerder binden deze laatste niet, voorzover zij door hem niet schriftelijk zijn bevestigd.

4. Rechtsongeldig beding.
Voorzover enig beding in de tussen de exploitant/beheerder en de parkeerder besloten overeenkomst, waaronder begrepen de onderhavige Algemene Voorwaarden, nietig is c.q. vernietigbaar is c.q. de wederpartij stelt dat enig beding niet van toepassing is omdat dit in de

gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn en een beroep hierop door de rechter wordt gehonoreerd c.q. aanvaard, dient dit beding te worden geconverteerd in een zodanig beding dat zoveel als mogelijk recht wordt gedaan aan de strekking van het nietige c.q. vernietigde c.q. buiten toepassing gelaten beding.

5. Overige bepalingen

In alle gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien beslist het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Lelystad.

6. Beschikbaarheid Algemene Voorwaarden

Deze Algemene Voorwaarden kunnen in verkorte vorm in de parkeergarage worden ingezien en in uitgebreide versie bij de publieksbalie in het Stadhuis van Gemeente Lelystad of bij het Parkeerservicebureau aan de Stationsweg 1 te Lelystad en worden op verzoek aan een ieder in afschrift ter beschikking gesteld.

Océ Cover 713
Advantage White 1.5 mm for 1-13 sheets